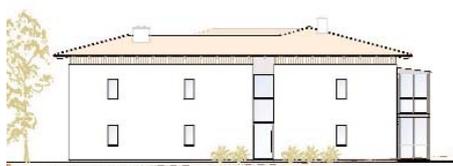




# Gemeindenachrichten Hinterstoder

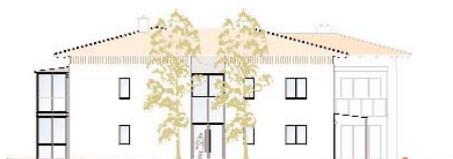
Zugestellt durch Post.at



Nord-West Ansicht



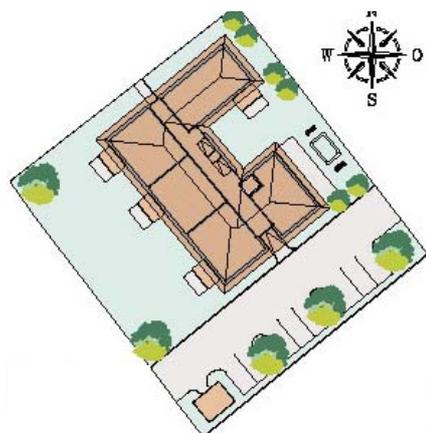
Süd-West Ansicht



Ost Ansicht



Nord-Ost Ansicht



## Ausschreibung über die Vergabe der Wohnungen im neuen Styria-Wohnbau in Hinterstoder "Haus der Generationen"

Die Styria Wohnbau-Genossenschaft errichtet derzeit ein neues Gebäude neben der Jugendherberge in Hinterstoder. Dieses Haus war ursprünglich als "Betreubares Wohnen" konzipiert. Vom Land OÖ wurde diese Form des "Betreubaren Wohnens" inzwischen nicht mehr bewilligt, es wird statt dessen ein Wohnbau mit neun Wohnungen gebaut. Wer Bedarf an Hilfe- oder Serviceleistungen hat, kann dies durch die im Bezirk vorhandenen Betreuungsdienste in Anspruch nehmen. Im Gegensatz zu dem ursprünglich vorgesehenen Konzept, das ein Mindestalter von 60 Jahren vorgesehen hat, können nun Bewohner jeden Alters dieses Haus beziehen, sodass es zu einem "Haus der Generationen" wird.

Anlässlich der am 30.11.2010 abgehaltenen Info-Veranstaltung der Styria Wohnbaugenossenschaft wurden die Wohnungen vorgestellt und über Miete etc. informiert. Die Wohnungen sollen voraussichtlich bis Mitte 2011 bezugsfertig sein, derzeit gibt es noch die Möglichkeit, Wünsche in Bezug auf die Installationen (Steckdosen etc.) zu berücksichtigen.

Sie haben daher ab sofort die Möglichkeit, sich für eine Wohnung in diesem Haus zu bewerben. Wenn Sie die Veranstaltung am 30. November nicht besucht haben, oder andere Fragen auftauchen, können Sie sich bei Frau Michaela Frech am Gemeindeamt, Tel. 07564 5255-14, während der Öffnungszeiten über die Details informieren.

Die Vergabe der Wohnungen erfolgt in erster Linie nach dem Einlangen der Bewerbungen. Interessenten, die im Jahr 2007 bereits an der Fragebogenaktion teilgenommen und sich für eine Wohnung interessiert haben, werden bevorzugt behandelt.

Mit freundlichen Grüßen  
Der Bürgermeister  
Helmut Wallner

**Impressum:**

Medieninhaber, Herausgeber, Redaktion und Druck

Gemeinde Hinterstoder, 4573 Hinterstoder 38

Politischer Bezirk: Kirchdorf an der Krems

T +43 (0) 7564/5255-0, F +43 (0) 7564/5255-23

gemeinde@hinterstoder.ooe.gv.at, www.hinterstoder.ooe.gv.at

Redaktionsschluss für Weihnachtsausgabe Dezember 2010: Di. 7.12.2012

## Wohnungen im alten Postgebäude

Für die 5 Wohnungen im alten Postgebäude von Hinterstoder werden jederzeit gerne Voranmeldungen entgegengenommen.

Voraussichtlich wird der Umbau in der 2. Jahreshälfte 2011 fertiggestellt. Dann stehen im Ortszentrum von Hinterstoder 4 Wohnungen mit knapp 50 m<sup>2</sup> sowie eine Dachgeschoßwohnung mit ca. 90 m<sup>2</sup> zum Bezug bereit.

Nähere Informationen erhalten Sie am Gemeindeamt Hinterstoder unter Tel: 07564 52 55.



## Styria-Wohnungen zu vermieten:

### Mitterstoder 2, Wohnung Nr. II/E/1:

Die Wohnung hat ein Ausmaß von **56,07 m<sup>2</sup>** und ist voraussichtlich ab Februar 2011 bezugsfertig.

**Kosten der Wohnung:**

Baukostenbeitrag:	€ 2.458,72
Genossenschaftsgeb.:	€ 180,00
Gebühr Mietvertrag:	€ 117,66
Monatl. Nutzungsgebühr einschl. Betriebskosten und Heizungskosten	€ 324,54

Nähere Infos erhalten Sie am Gemeindeamt bei Frau Frech unter (07564) 52 55-14